

Инвестор		форма по ОКУД	Код
Заказчик (Генподрядчик)	НО «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»	по ОКПО	0322005
Подрядчик (Субподрядчик)	ООО "Соберо"	по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Рославльский р-н., г. Рославль, пос. ТЭЦ, д. 4	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения		
	(наименование, адрес)		
	Вид деятельности по ОКДП	номер	85/3A82ar-2021
	Договор подряда (контракт)	дата	17.05.2021г.
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	30.11.2021	с 23.11.2021 по 30.11.2021

АКТ О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Д-Смета, версия 2021.2

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СИБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.	
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Разборка													
1	1	ФЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м	0,39								
Объем=39 / 100 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл. 3 п.9													
		1 ОТ		м	1,34		0,5226	721,64	1,5	422,16	20,83	8 794	
		2 ЭМ						10,00	1,5	5,85	7,28	43	
		3 в т.ч. ОТм						4,32	1,5	2,53	20,83	53	
		999-9999	Строительный мусор и масса возвратных материалов										
		ЗТ		чел.-ч	85,3	1,5	49,9005						
		ЗТм		чел.-ч	0,32	1,5	0,1872						
		Итого по расценке						731,64		428,01			
		ФОТ								424,69		8 847	
		Приказ НР Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно-России № строительные)		%	87		87			369,48		7 697	
		812/пр от 21.12.2020 Прил. п.99.1											
		Приказ СП Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно-России № строительные)		%	44		44			186,86		3 893	
		774/пр от 11.12.2020 Прил. п.99.1											
Всего по позиции													
2	2	ФЕРр65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм	100 м	0,06								
Объем=6 / 100													
										984,35		20 427	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5										
		04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.9										
		1 ОТ						582,05	1,5	52,38	20,83	1 091
		2 ЭМ						5,00	1,5	0,45	7,28	3
		3 в т.ч. ОТм						2,16	1,5	0,19	20,83	4
		999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов										
		ЗТ		м	0,59		0,0354					
		ЗТм		чел.-ч	68,8	1,5	6,192					
				чел.-ч	0,16	1,5	0,0144					
		Итого по расценке										
		ФОТ						587,05		52,83		1 095
		Приказ НР Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно-России № строительные)										
		812/пр от 21.12.2020		%	87		87			52,57		953
		Прил. п.99.1										
		Приказ СП Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно-России № строительные)		%	44		44			23,13		482
		774/пр от 11.12.2020										
		Прил. п.99.1										
		Всего по позиции										
3	3	ФЕРр65-4-2	Демонтаж: унитазов и писсуаров	100 шт			0,08			121,70		2 529
		Объем=8 / 100										
		Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5										
		04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.9										
		1 ОТ						544,56	1,5	65,35	20,83	1 361
		2 ЭМ						9,07	1,5	1,09	7,28	8
		3 в т.ч. ОТм						3,92	1,5	0,47	20,83	10
		999-9899 Строительный мусор и масса возвратных материалов										
		ЗТ		м	2,65		0,212					
		ЗТм		чел.-ч	63,84	1,5	7,6608					
				чел.-ч	0,29	1,5	0,0348					
		Итого по расценке										
		ФОТ						553,63		66,44		1 371
		Приказ НР Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно-России № строительные)										
		812/пр от 21.12.2020		%	87		87			65,82		1 193
		Прил. п.99.1										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ СП Внутренние санитарно-технические Минстроя работы: демонтаж и разборка (ремонтно- России № строительные) 774/лр от 11.12.2020 Прил. п.99.1	%	44		44			28,96		603
4	4	ФЕР17-01-003-01	Установка унитазов: с бачком непосредственно присоединенным (ранее демонтированным) Объем=8 / 10 Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/лр прил.10 табл.3 п.9	10 компл			0,8			152,66		3 165
		1 ОТ										5 277
		2 ЭМ										311
		3 в т.ч. ОТМ										221
		4 М										1 282
		18.2.01.06 Унитазы										
		ЗТ		компл	10	1,5	26,64	211,12	1,5	253,34	20,83	5 277
		ЗТМ		чел.-ч	22,2	1,5	0,852	35,63	1,5	42,76	7,28	311
		Итого по расценке		чел.-ч	0,71	1,5		8,84	1,5	10,61	20,83	221
		ФОТ						283,53		226,82	5,65	1 282
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/лр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16		%	121	0,9	108,9	530,28		522,92		5 498
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/лр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16		%	72	0,85	61,2			263,95		5 987
		Итого по позиции								287,44		
5	5	ФССЦ-18.2.06.08-0001	Гофра для унитаза WC-F20P гладкая, без лестиков, длиной от 200 мм до 410	шт			8	17,32		971,90	5,65	16 222
		(Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха))								138,56		783
		Итого по разделу 1 Разборка										
6	6	ФЕР16-04-004-02	Канализация бытовая К1 ниже 0,000 (техподполье) Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм	100 м			0,24					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к 04.08.2020 № расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586												
Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9												
1	ОТ							524,80	1,725	217,27	20,83	4 526
2	ЭМ							41,24	1,875	18,56	7,28	135
3	в т.ч. ОТм							5,87	1,875	2,64	20,83	55
4	М							58,29		13,99	5,65	79
18.1.02.01	Задвижки			шт	0							
23.1.02.07	Крепления			кг	0							
24.3.02.02	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена			м	99,8		23,952					
24.3.05.19	Фасонные и соединительные части к полипропиленовым трубам			шт	0							
ЗТ				чел.-ч	55,83	1,725	23,11362					
ЗТм				чел.-ч	0,46	1,875	0,207					
Итого по расценке								624,33		249,82		
ФОТ										219,91		4 581
Приказ НР Сантехнические работы - внутреннее Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020										239,48		4 989
Прил. п. 16												
Приказ СП Сантехнические работы - внутреннее Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020										134,58		2 804
Прил. п. 16												
Всего по позиции										623,88		12 533
7	ФССЦ-24.3.02.02-0004	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 110 мм		м			23,952	43,62		1 042,39	5,65	5 890
(Материалы)												
9	ФССЦ-24.3.05.15-0102	Тройник полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110 мм		шт			4	20,80		83,20	5,65	470
(Материалы)												
10	ФССЦ-24.3.05.05-0001	Крестовина полистиленовая для систем водоотведения, номинальный внутренний диаметр 110x110x50 мм		шт			1	13,45		13,45	5,65	76
(Материалы)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	10	ФССЦ- 24.3.05.12- 0001	Ревизия полипропиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм (Материалы)	шт			3	15,18		45,54	5,65	257
13	11	ФССЦ- 24.3.05.08- 0204	Отвод полипропиленовый 87,5°, для систем водоотведения, диаметр 110 мм (Материалы)	шт			5	7,81		39,05	5,65	221
14	12	ФССЦ- 24.3.05.08- 0202	Отвод полипропиленовый 45°, для систем водоотведения, диаметр 110 мм (Материалы)	шт			7	7,10		49,70	5,65	281
15	13	ФССЦ- 23.8.04.08- 0034	Переходы, номинальный диаметр 100/80 мм, наружный диаметр 122/93 мм (прим) (Материалы)	шт			1	51,13		51,13	5,65	289
Итого по разделу 2 Канализация бытовая К1 ниже 0,000 (техподполье)										1 948,34		
Раздел 3. Канализация бытовая К1 выше 0,000												
20	14	ФЕР16-04-004- 02	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 110 мм	100 м			0,19					
Объем=19 / 100 Приказ от При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к 04.08.2020 № расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586 Приказ от Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9												
		1 ОТ		шт				524,80	1,725	172,00	20,83	3 583
		2 ЭМ		кг				41,24	1,875	14,69	7,28	107
		3 в т.ч. ОТм		м				5,87	1,875	2,09	20,83	44
		4 М						58,29		11,08	5,65	63
		18.1.02.01 Забейки		шт	0							
		23.1.02.07 Крепления		кг	0							
		24.3.02.02 Трубы безнапорные канализационные из полипропилена		м	99,8		18,962					
		24.3.05.19 Фасонные и соединительные части к полипропиленовым трубам		шт	0							
		ЗТ		чел.-ч	55,83	1,725	18,2982825					
		ЗТм		чел.-ч	0,46	1,875	0,163875					
Итого по расценке										624,33	197,77	3 627
ФОТ										174,09		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха) 21.12.2020 Прил. п.16												
				%	121	0,9	108,9			189,58		3 950
Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха) 11.12.2020 Прил. п.16												
				%	72	0,85	61,2			106,54		2 220
Всего по позиции												
21	15	ФССЦ-24.3.02.02-0004	Трубы полипропиленовые для систем водоотведения, диаметр 110 мм	м	18,962	43,52				493,89		9 923
(Материалы)												
22	16	ФССЦ-24.3.05.12-0001	Ревизия полипропиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм	шт	2	15,18				30,36	5,65	172
(Материалы)												
24	17	ФССЦ-24.3.05.05-0001	Крестовина полистироленовая для систем водоотведения, номинальный внутренний диаметр 110x110x50 мм	шт	3	13,45				40,35	5,65	228
(Материалы)												
25	18	ФССЦ-24.3.05.10-0001	Переход полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110x50 мм	шт	4	5,79				23,16	5,65	131
(Материалы)												
26	19	ФССЦ-24.3.05.15-0102	Тройник полипропиленовый для систем водоотведения, диаметр 110 мм	шт	4	20,80				83,20	5,65	470
(Материалы)												
34	20	ФЕР16-04-004-01	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром: 50 мм	100 м	0,06							

Объем=6 / 100

Приказ от 04.08.2020 № 812/пр от 04.08.2020 № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16

Приказ от 04.08.2020 № 812/пр от 04.08.2020 № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16

1 ОТ

563,25 1,725 58,30 20,83 1 214

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2 ЭМ						8,98	1,875	1,01	7,28	7
		3 в т.ч. ОТМ						1,27	1,875	0,14	20,83	3
		4 М						27,16		1,63	5,65	9
		18.1.02.01 Заделки		шт	0							
		23.1.02.07 Крепления		кг	0							
		24.3.02.02 Трубы безнапорные канализационные из полипропилена		м	99,8		5,988					
		24.3.05.19 Фасонные и соединительные части к полипропиленовым трубам		шт	0							
		ЗТ		чел.-ч	59,92	1,725	6,20172					
		ЗТМ		чел.-ч	0,1	1,875	0,01125					
		Итого по расценке						599,39		60,94		1 217
		ФОТ		%	121	0,9	108,9			58,44		1 325
		Приказ НР Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 812/пр от кондиционирование воздуха)										
		21.12.2020										
		Прил. п.16										
		Приказ СП Сантехнические работы - внутренние Минстроя (трубопроводы, водопровод, канализация, России № отопление, газоснабжение, вентиляция и 774/пр от кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2			35,77		745
		11.12.2020										
		Прил. п.16										
		Всего по позиции								160,35		3 300
		Итого по разделу 3 Канализация бытовая К1 выше 0,000								1 656,54		
Раздел 4. Прочие работы												
42	21	ФЕР46-03-010-Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью: до 20 см2	100	отверстий			0,04					
	01	Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЭМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5										
		04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.9										
		1 ОТ						124,39	1,5	7,46	20,83	155
		2 ЭМ						194,52	1,5	11,67	7,28	85
		ЗТ		чел.-ч	13,08	1,5	0,7848					
		Итого по расценке						318,91		19,13		155
		ФОТ		%	103		103			7,46		160
		Приказ НР Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений, усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 812/пр от конструктивных элементов										
		21.12.2020										
		Прил. п.40.1										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/пр от конструктивных элементов 11.12.2020 Прил. п.40.1	%	59		59			4,40		91
43	22	ФЕР46-03-017-01	Всего по позиции Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	м3			0,07			31,21		491
		04.08.2020 № 421/пр прил. 10 табл.3 п.9	Приказ от Производства ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения. ОЗП=1,5; ЗМ=1,5 к расх.; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5									
		1 ОТ						446,24	1,5	46,86	20,83	976
		2 ЗМ						16,52	1,5	1,73	7,28	13
		3 в т.ч. ОТм						2,78	1,5	0,29	20,83	6
		4 М						547,69		38,34	5,65	217
		04.1.02.05 Смеси бетонные тяжелого бетона		м3	1,04		0,0728					
		ЗТ		чел.-ч	55,16	1,5	5,7918					
		ЗТм		чел.-ч	0,24	1,5	0,0252					
		Итого по расценке						1 010,45		86,93		
		ФОТ								47,15		982
		Приказ НР Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 812/пр от конструктивных элементов 21.12.2020 Прил. п.40.1		%	103		103			48,56		1 011
		Приказ СП Работы по реконструкции зданий и Минстроя сооружений: усиление и замена существующих России № конструкций, возведение отдельных 774/пр от конструктивных элементов 11.12.2020 Прил. п.40.1		%	59		59			27,82		579
44	23	ФССЦ-04.1.02.05-0042	Всего по позиции Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), крупность заполнителя 20 мм, класс В12,5 (М150)	м3			0,0728	600,00		163,31	5,65	2 796
			(Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов)							43,68		247
		Итого по разделу 4 Прочие работы								238,20		
47	24	ФССЦлг-01-01	Раздел 5. Вывоз мусора Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			0,558	42,98		23,98	7,28	175

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
48	25	ФССЦпг-03-21. Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние: I класс груза до 10 км	1 т груза				0,558	11,42		6,37	7,28	46
Итого по разделу 5 Вывоз мусора											30,35	
Итого по акту:												
Итого прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
в том числе оплата труда машинистов (Отм)												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
в том числе оплата труда машинистов (Отм)												
материалы												
накладные расходы												
сметная прибыль												
Дополнительная перевозка												
Итого ФОТ (справочно)												
Итого накладные расходы (справочно)												
Итого сметная прибыль (справочно)												
НДС 20% (только ТЦ)												
ВСЕГО по акту											6 242,60	102 942,00

РАСЦЕНКИ
СООТВЕТСТВУЮТ
СМЕТЕ



Сдал: Директор ООО "Соборо"

Принял И.п. Генерального директора НО "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"

Старшая по дому

